

社会資本総合整備計画（地域住宅支援） 事後評価書

平成28年 5月27日

計画の名称		古座川町における公営住宅の整備と住環境の向上																																	
計画の期間		平成23年度 ～ 平成27年度（5年間）					交付対象		古座川町																										
計画の目標		子どもから高齢者など幅広い世代の人々が快適に安心して暮らせる公営住宅の整備と周辺の整備を図る。 既存公営住宅の居住環境の向上のため、長寿命化を図る。																																	
計画の成果目標（定量的指標）		公営住宅の整備率の割合																																	
定量的指標の定義及び算定式		<table><tr><th colspan="3">定量的指標の現況値及び目標値</th><th rowspan="2">備考</th></tr><tr><th>当初現況値 (H23当初)</th><th>中間目標値 (H25末)</th><th>最終目標値 (H27末)</th></tr><tr><td>① 計画期間で整備する公営住宅の整備戸数の割合</td><td>0 %</td><td>- %</td><td>90 %</td><td rowspan="4"></td></tr><tr><td>②</td><td>%</td><td>%</td><td>%</td></tr><tr><td>③</td><td>%</td><td>%</td><td>%</td></tr><tr><td>④</td><td>戸</td><td>戸</td><td>戸</td></tr></table>										定量的指標の現況値及び目標値			備考	当初現況値 (H23当初)	中間目標値 (H25末)	最終目標値 (H27末)	① 計画期間で整備する公営住宅の整備戸数の割合	0 %	- %	90 %		②	%	%	%	③	%	%	%	④	戸	戸	戸
定量的指標の現況値及び目標値			備考																																
当初現況値 (H23当初)	中間目標値 (H25末)	最終目標値 (H27末)																																	
① 計画期間で整備する公営住宅の整備戸数の割合	0 %	- %	90 %																																
②	%	%	%																																
③	%	%	%																																
④	戸	戸	戸																																
全体事業費	合計 (A+B+C)	361百万円	A	311百万円	B	0百万円	C	50百万円	効果促進事業費の割合 C / (A+B+C)		13.85%																								
事後評価（中間評価）																																			
○事後評価（中間評価）の実施体制、実施時期																																			
事後評価（中間評価）の実施体制					事後評価（中間評価）の実施時期																														
当該事業担当総務課内にて実施					平成28年5月																														
					公表の方法																														
					ホームページで公表予定																														
1. 交付対象事業の進捗状況																																			
交付対象事業																																			
A 基幹事業																																			
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	道路 種別	省略 工種	要素となる事業名 (事業箇所)	事業内容 (延長・面積等)	市町村名	事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																		
A1	住宅	一般	古座川町	直接	古座川町	-	-	公営住宅整備事業	川口団地新築18戸	古座川町	H23	H24	H25	H26	H27	298																			
A2	住宅	一般	古座川町	直接	古座川町	-	-	公営住宅長寿命化計画策定事業	公営住宅長寿命化計画策定3団地43戸	古座川町						3																			
A3	住宅	一般	古座川町	直接	古座川町	-	-	公営住宅家賃低廉化事業	家賃低廉化事業18戸	古座川町						10																			
小計（基幹事業）											311																								
A 事業												事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	港湾 種別	省略 工種	要素となる事業名	事業内容 (延長・面積・水深等)	港湾・地区名	H23	H24	H25	H26	H27																				
小計（ 事業）																																			
合計											311																								
B 関連社会資本整備事業												事業実施期間（年度）					全体事業費 (百万円)	備考																	
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	省略 工種		要素となる事業名	事業内容 (延長・面積等)	市町村名 港湾・地区名	H23	H24	H25	H26	H27																				
合計																																			

番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考	
C 効果促進事業																
番号	事業種別	地域種別	交付対象	直接 間接	事業者	省略 工種	要素となる事業名	事業内容	市町村名 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 《百万円》	備考
										H23	H24	H25	H26	H27		
C1	住宅	一般	古座川町	直接	古座川町	-	宅地造成事業	川口団地に係る宅地造成	古座川町						50	
														合計	50	
番号	一体的に実施することにより期待される効果														備考	
C1	(A-1)公営住宅整備事業(川口団地新築18戸)と一体的に実施することで居住環境と安全性の向上を図る															

※交付対象事業については、できるだけ個別路線ごとに記載すること。

2. 事業効果の発現状況、目標値の達成状況

I 定量的指標に関連する 交付対象事業の効果の発現状況		・完成した公営住宅（川口団地18戸）は、単身者・子育て世代・高齢者の幅広い世代の人々が利用しており、定住の促進に役立っている。			
II 定量的指標の達成状況	指標①公営住宅 の整備率の割合	最終目標値	90 %	目標値と実績値 に差が出た要因	川口団地18戸の建設が完了したため最終実績値が100%となった。
		最終実績値	100 %		
		最終目標値	%	目標値と実績値 に差が出た要因	
		最終実績値	%		
		最終目標値	%	目標値と実績値 に差が出た要因	
		最終実績値	%		
		最終目標値	戸	目標値と実績値 に差が出た要因	
		最終実績値	戸		
III 定量的指標以外の交付対象事業の効果の発現状況 （必要に応じて記述）		長寿化計画策定事業により、町営住宅の良質なストックを効果的に長期活用するとともに更新コストの削減と事業量の平準化を図る計画を立てることができた。			
3. 特記事項（今後の方針等）					

3. 特記事項（今後の方針等）

引き続き、川口団地（１８戸）における家賃低廉化事業を行うことにより、住環境の向上を図る。策定した長寿命化計画に基づき長寿命化修繕を実施していく。

(参考様式3) 古座川町地域住宅整備計画 事後評価書

計画の名称	古座川町における公営住宅の整備と住環境の向上		
計画の期間	平成23年度～平成27年度(5年間)	交付対象	古座川町

